

Una urbanización de Moncada, autorizada tras 20 años de espera

VALENCIA.— La decisión de la comisión Territorial de Urbanismo de aprobar el Plan de Reforma Interior en la zona de Masies, en Moncada, responde a una reivindicación local que arrastra casi 20 años de historia. Se trata de un proyecto que permitirá las mejoras en el asfaltado, delimitación de las calles, creación de zonas verdes y arreglos puntuales en el alcantarillado.

Aunque el proyecto, que no requiere una nueva recalificación y cuyo suelo ya se contemplaba como urbanizable en el Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) de 1989, cuenta mayoritariamente con el respaldo de los vecinos de Moncada, el Ministerio de Medio Ambiente votó en contra en la reunión de ayer. Fue el único.

El resto de representantes presentes en la asamblea apoyaron el proyecto que se reclama desde que se contemplara en 1989 como zona urbanizable. Se trata de un área en la que ya hay viviendas construidas y, según explicaron fuentes municipales, entre el 75 y 80% de las parcelas son casas consolidadas.

El informe aprobado ayer apunta que la actuación en Les Masies, afecta a unas 2.000 viviendas, de las que, según confirmaron desde el consistorio que preside el *popular* Juan José Medina, sólo falta por edificar un 20% de las viviendas.

El PRI integra siete unidades de actuación distintas de una superficie total de 651.00 metros cuadrados, de los que 175.000 serán urbanización de viales.

El Ayuntamiento va a empezar las reuniones con los vecinos para negociar la forma de pago de la urbanización. El alcalde pretende que las obras las ejecuten la empresa municipal de urbanismo para «abaratar el precio a los propietarios» y aseguró que el consistorio aportará una cantidad pero que la mayor parte vendrá por parte de los residentes.